

PINTO DE ALMEIDA ENGENHARIA SÃO PAULO S.A.  
CNPJ: 57.314.858/0001-48

RELATÓRIO DA DIRETORIA

Em atendimento às disposições legais e estatutárias, apresentamos as demonstrações financeiras da PINTO DE ALMEIDA ENGENHARIA SÃO PAULO S.A., relativas ao exercício de 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2024.

Niteroi, 28 de fevereiro de 2025  
A DIRETORIA

BALANÇOS PATRIMONIAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023  
Valores em reais (R\$)

<u>ATIVO</u>				<u>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</u>	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>CIRCULANTE</b>			<b>PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b>		
Caixa e bancos	-	-	Impostos e encargos a recolher	13.490,81	13.490,81
<b>Total do ativo circulante</b>	<u>-</u>	<u>-</u>	<b>Total do passivo exigível a longo prazo</b>	<u>13.490,81</u>	<u>13.490,81</u>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>			<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		
Realizável a longo prazo:			Capital social (nota 3)	200.000,00	200.000,00
Conta corrente com acionista controladora	136.214,82	137.568,82	Prejuízos acumulados	(77.275,99)	(29.152,32)
Investimentos:			<b>Total do patrimônio líquido</b>	<u>122.724,01</u>	<u>170.847,68</u>
Investimentos diversos	-	1.962,64			
Intangível	-	44.807,03			
<b>Total do ativo não circulante</b>	<u>136.214,82</u>	<u>184.338,49</u>			
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<u>136.214,82</u>	<u>184.338,49</u>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<u>136.214,82</u>	<u>184.338,49</u>

**PINTO DE ALMEIDA ENGENHARIA SÃO PAULO S.A.**  
**DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS**  
Valores em Reais (R\$)

	<b>Exercício findo em 31-12-2024</b>	<b>Exercício findo em 31-12-2023</b>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>		
Despesas administrativas	(1.354,00)	(720,00)
Despesas financeiras	-	(3.029,01)
	<u>(1.354,00)</u>	<u>(3.749,01)</u>
<b>DESPESAS NÃO OPERACIONAIS</b>		
Baixa de ativo permanente	(46.769,67)	-
	<u>(46.769,67)</u>	-
<b>PREJUÍZO DO ANO</b>	<u>(48.123,67)</u>	<u>(3.749,01)</u>
Prejuízo por ação	<u>(0,24)</u>	<u>(0,02)</u>

**PINTO DE ALMEIDA ENGENHARIA SÃO PAULO S.A.**  
**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**  
**PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31-12-2024 E 31-12-2023**  
**Valores em Reais (R\$)**

	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>TOTAL DO PATRIMONIO LÍQUIDO</b>
<b>Saldos em 31-12-2022</b>	200.000,00	(25.403,31)	174.596,69
Prejuízo do exercício de 2023	-	(3.749,01)	(3.749,01)
<b>Saldos em 31-12-2023</b>	200.000,00	(29.152,32)	170.847,68
Prejuízo do exercício de 2024	-	(48.123,67)	(48.123,67)
<b>Saldos em 31-12-2024</b>	200.000,00	(77.275,99)	122.724,01

PINTO DE ALMEIDA ENGENHARIA SÃO PAULO S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Valores em Reais (R\$)

	<u>Exercício de 2024</u>	<u>Exercício de 2023</u>
<b>FLUXO DE CAIXA NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
Prejuízo do exercício	(48.123,67)	(3.749,01)
Baixa de ativo permanente	46.769,67	
Caixa líquido gasto nas atividades operacionais	<u>(1.354,00)</u>	<u>(3.749,01)</u>
<b>FLUXO DE CAIXA NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>		
Aporte de numerário, por coligada	<u>1.354,00</u>	<u>720,00</u>
Caixa líquido gerado nas atividades de financiamentos	<u>1.354,00</u>	<u>720,00</u>
<b>VARIAÇÃO NAS DISPONIBILIDADES NO EXERCÍCIO</b>	-	(3.029,01)
CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA NO INÍCIO DO EXERCÍCIO	<u>-</u>	<u>3.029,01</u>
CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA NO FINAL DO EXERCÍCIO	<u>-</u>	<u>-</u>

**PINTO DE ALMEIDA ENGENHARIA SÃO PAULO S.A.**

**NOTAS EXPLICATIVAS ANEXAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS  
DE 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023**

**NOTA 01 - ESTÁGIO ATUAL DAS OPERAÇÕES SOCIAIS**

A Companhia está com suas atividades descontinuadas, aguardando liquidação de formalidades para encerramento da Sociedade.

A Companhia entregou todos os prédios prometidos para venda. A manutenção dos prédios entregues, e outros quaisquer serviços de sua responsabilidade, foram cumpridos integralmente.

**NOTA 02 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS**

As demonstrações financeiras estão em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, observando-se as disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/1976 e alterações promovidas pelas Leis 11.638/2007 e 11.941/2009) e nos pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

**NOTA 03 - CAPITAL**

O capital social é representado por ações ordinárias nominativas, com direito a voto, de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

---

**DIRETORIA**

**NISSIM SONSOL  
NAUM ROBERTO RYFER**

**HENRIQUE LIBMAN  
JOSÉ FRANCISCO VIEIRA COELHO**

---

**ANA LUCIA TEIXEIRA DE AZEVEDO**  
Téc. Contabilidade  
CRC/RJ-27031/O-8

---